

RANTA-ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

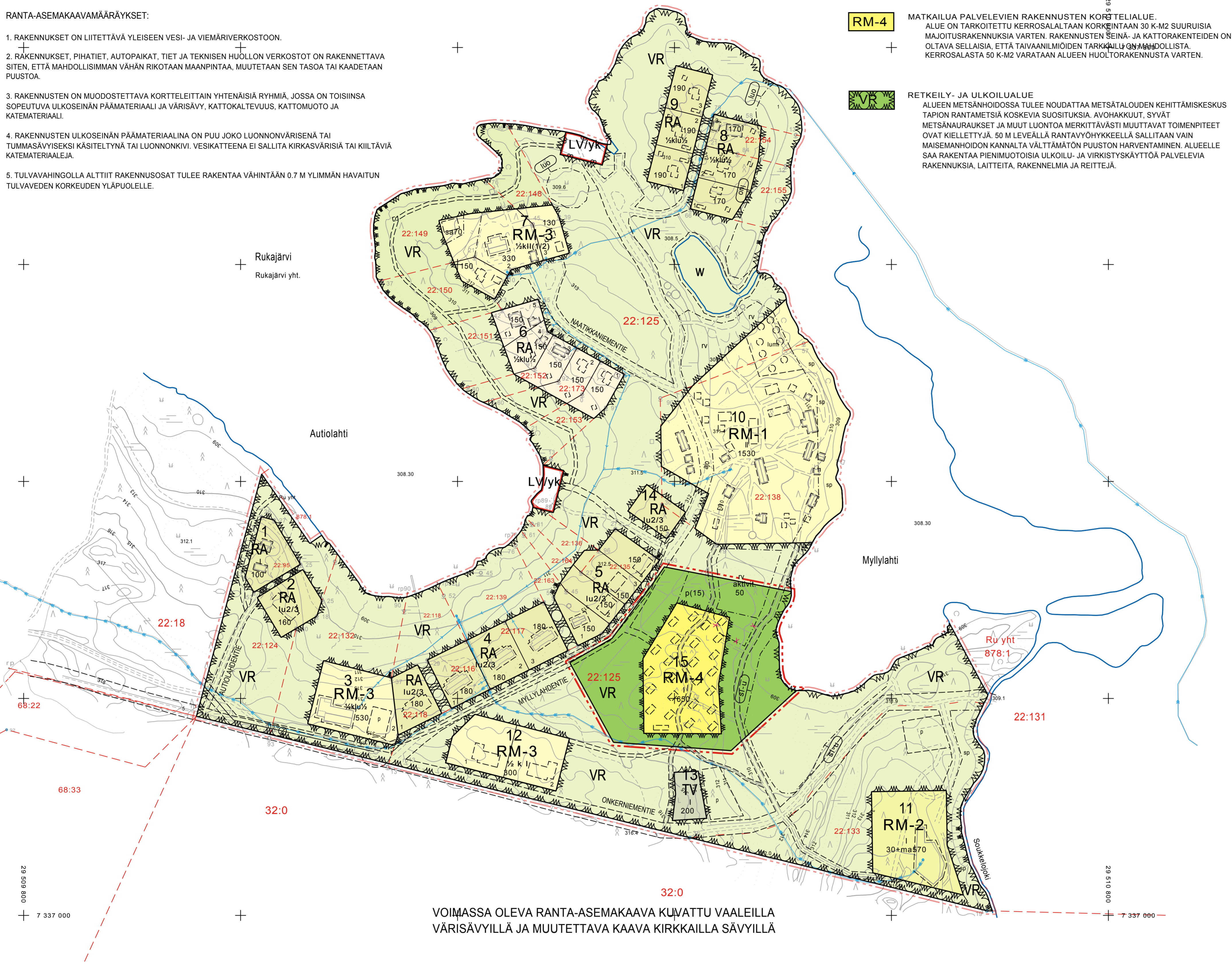
1. RAKENNUKSET ON LIITETTÄVÄ YLEISEEN VESI- JA VIEMÄRIVERKOSTOON.
2. RAKENNUKSET, PIHATIED, AUTOPAIKAT, TIET JA TEKNISEN HUOLLON VERKOSTOT ON RAKENNETTAVA SITEN, ETTÄ MAHDOLLISIMMAN VÄHÄN RIKOTAAN MAANPINTAA, MUUTETAAN SEN TASOA TAI KAADETTAAN PUUSTOA.
3. RAKENNUKSEN ON MUODOSTETTAVA KORTTELEITTAIN YHTENÄISIÄ RYHMIÄ, JOSSA ON TOISINSA SOPEUTUVA ULKOSEINÄN PÄÄMATERIAALI JA VÄRISÄVY, KATTOKALTEVUUS, KATTOMUOTO JA KATEMATERIAALI.
4. RAKENNUKSEN ULKOSEINÄN PÄÄMATERIAALINA ON PUU JOKO LUONNONVÄRISEINÄ TAI TUMMASÄVYISEKSI KÄSITELYNÄ TAI LUONNONKIVI. VESIKATTEENA EI SALLITA KIRKASVÄRISIÄ TAI KILTÄVIÄ KATEMATERIAALEJA.
5. TULVAVAHINGOLLA ALTTIIT RAKENNUKSET TULEE RAKENTAA VÄHINTÄÄN 0.7 M YLIMMÄN HAVAITUN TULVAVEDEN KORKEUDEN YLÄPUOLELLE.

RM-4

MATKAILUA PALVELEVIA RAKENNUKSEN KORTTELIALUE. ALUE ON TARKOITETTU KERROSALALTAAN KORKEINTAAN 30 K-M2 SUURUISIA MAJOITUSRAKENNUKSI VARTEN. RAKENNUKSEN SEINÄ- JA KATTORAKENTEIDEN ON OLTAVA SELLaisia, ETTÄ TAIVAANILMIÖIDEN TARKKAILU ON MAHDOLLISTA. KERROSALASTA 50 K-M2 VARATAAN ALUEEN HUOLTORAKENNUSTA VARTEN.



RETKEILY- JA ULKOILUALUE ALUEEN METSÄHOIDOSSA TULEE NOUDATTAA METSÄTALouden KEHITTÄMISKESKUS TAPION RANTAMETSIA KOSKEVIA SUOSITUKSIA. AVOHAKKUUT, SYVÄT METSÄNAURAKSET JA MUUT LUONTOA MERKITTÄVÄSTI MUUTTAVAT TOIMENPITEET OVAT KIELLETTYJÄ. 50 M LEVEÄLLÄ RANTAVYÖHYKKEELLÄ SALLITAN VAIN MAISEMANHOIDON KANNALTA VÄLTÄMÄTÖN PUUSTON HARVENTAMINEN. ALUEELLE SAA RAKENTAA PIENIMUOTOISIA ULKOILU- JA VIRKISTYSKÄYTTÖÄ PALVELEVIA RAKENNUKSI, LAITTEITA, RAKENNELMIA JA REITTEJÄ.



- 3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
- OHJEELLINEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA.
- OSA-ALUEEN RAJA.
- 400 RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIOMETREINÄ.
- 15 KORTTELIN NUMERO.
- 2 OHJEELLISEN RAKENNUKSEN NUMERO.
- JYRVÄNTIE KADUN, TIEN, KATUAUKION, TORIN, PUUSTON TAI MUUN YLEISEN ALUEEN NIMI
- I ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA RAKENNUKSEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- [ ] OHJEELLINEN RAKENNUKSEN ALUE.
- [p(15)] PYSÄKÖIMISPAIKKA. SULUISSA OLEVA NUMERO OSOITTA KORTTELIN, JONKA AUTOPAIKAT ALUEELLE SAADAAN SIIJOITTA.
- [ajo] AJOYHTEYS.
- OHJEELLINEN TIE TAI POLKU, JONKA RAKENTAMINEN, HOITO JA YLLÄPITO ON MAANOMISTAJIEN VASTUULLA.
- OHJEELLINEN JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA. z = SÄHKÖLINJA
- [sp] ALUEEN OSA, JOLLA LUONNONVARISEN PUUSTON JA MUUN KASVILLISUUDEN JA SEN KASVUEDELLYTYSTEN SÄILYTTÄMINEN ON VARMISTETTAVA SEKÄ RAKENTAMISEN YHTEYDESSÄ ETTÄ SEN JÄLKEEN. ALUEELLE SAADAAN RAKENTAA TONTIN KÄYTTÖÄ PALVELEVIA TIE- JA KULKUYHTEYKSIÄ JA PYSÄKÖINTIPAIKKOJA, KUITENKIN SITEN, ETTÄ ALUEEN LUONNE VAARANNU. ALUEELLE SAADAAN RAKENTAA SAUNA- JA MUITA TALOUSRAKENNUKSI NOUDATTAAEN KUUSAMON RAKENNUKSEN JÄRJESTYKSEN MÄÄRÄYKSIÄ.
- [si-u] ALUEEN OSA, JOLLA ON ERITYISIÄ YMPÄRISTÖARVOJA. ALUETTA EI SAA KÄYTTÄÄ NIIN, ETTÄ ALUEEN ARVO HARVINAISTEN KASVIEN KASVUPAIKKANA VÄHENNEE.
- [aktivit.] MATKAILUTOIMINNAN AKTIVITEETEILLE VARATTU ALUE. ALUEELLE EI SAA RAKENTAA MAJOITUS- TAI LIIKETILOJA.
- ✕ ✕ RISTI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITTA MERKINNÄN POISTAMISTA.

## KUUSAMON KAUPUNKI RUKAJÄRVEN KYLÄ

### NAATIKKANIEMEN RANTA-ASEMAKAAVAN OSITTAINEN MUUTOS EHDOTUS 1:2000

RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE VIRKISTYSALUEITA.

RANTA-ASEMAKAAVALLA MUODOSTUU KORTTELI 15 SEKÄ SIIHEN LIITTYVÄT VIRKISTYSALUEET

KUUSAMOSSA, 25.1.2017, 4.5.2017

KIMMO MUSTONEN



KAAVAN VALMISTELUAINEISTO NÄHTÄVILLÄ MRA 30 § MUKAISESTI  
16.2.-17.3.2017

KAVAEHDOTUS NÄHTÄVILLÄ MRA 27 § MUKAISESTI ... 2017

TÄMÄ RANTA-ASEMAKAAVAKARTTA SELOSTUKSINEEN ON KUUSAMON  
YHDYKUNTA-TEKNIKAN LAUTAKUNNAN PÄÄTÖKSEN ... 2017 § ...  
MUKAINEN

TODISTAA

VOIMASSA OLEVA RANTA-ASEMAKAAVA KUVATTU VAALEILLA  
VÄRISÄVYILLÄ JA MUUTETTAVA KAAVA KIRKKAILLA SÄVYILLÄ

Kaavoituksen pohjakartta Mittausluokka 3	1:2000	Kartan täydentäjä: KIMMOKAAVA 2007
Kaupunki: KUUSAMO		Täydennyskarttoitus: GPS -mittaus
Kylä: RUKAJÄRVI		Kartan täydennys hyväksytty:
Lääni: OULU		2.7.2008
Koordinaattijärjestelmä: KKJ		MIKA MANKINEN
Korkeusjärjestelmä: N60		Mika Mankinen Kaavoitusinsinööri KUUSAMON KAUPUNKI

Kartan laatija: Koillis-Suomen Kiinteistöpalvelu Ky	Koordinaattijärjestelmä
Ilmakuvaus	Korkeusjärjestelmä
Kartoitus	Alkuperäispiirrokset
Kartoitusmenetelmä	Maastokartoitus
Täydennysmittauskarttoitus hyväksytty 27.9.1990	KAAV.SUUNN. KARI PINOLA

Kaavoituksen pohjakartta Mittausluokka 3	1:2000	Kartan laatija: Koillis-Suomen Kiinteistöpalvelu Ky
Kunta: Kuusamo	Ilmakuvaus: 8.6.1989	Koordinaattijärjestelmä: KKJ
Kylä: Rukajärvi	Kartoitus: 1:9800	Korkeusjärjestelmä: KKJ
Lääni: Oulu	Kartoitusmenetelmä: 1989	N 60
	Stereokartoitus	Alkuperäispiirrokset: k+r+p
	Kartta hyväksytty 30.01.1990	KAAV.SUUNN. KARI PINOLA

